

São Paulo, 02 de setembro de 2020.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL

CNPJ/ME n.º 25.032.881/0001-53

Código ISIN: BRTGARCTF009

Código de Negociação na B3: TGAR11

COMUNICADO AO MERCADO

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01.452-000, Brasil, e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia (“CNPJ/ME”) sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL** constituído de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, e posteriores alterações, a instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”) e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 25.032.881/0001-53 (“Fundo”), informa que em 25 de agosto de 2020 foi encerrada a Oferta Pública de 8ª Emissão de Cotas do Fundo (“8ª Emissão”) por meio da qual foram subscritas e integralizadas 2.423.965 (dois milhões, quatrocentos e vinte e três mil, novecentos e sessenta e cinco) Cotas.

Os Recibos de Subscrição (TGAR13 – ISIN BRTGARR06M17 e TGAR14 – ISIN BRTGARR07M16) transformar-se-ão em cotas do Fundo (TGAR11) na abertura dos mercados do dia 04 de setembro de 2020.

Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuição de rendimentos em igualdade de condições (inclusive as cotas da 8ª Emissão).

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL